



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 934**

30 Οκτωβρίου 2002

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Έγκριση διενέργειας πρόσχωσης θαλάσσιας έκτασης στην περιοχή του παραλιακού δρόμου του οικισμού Λ. Γιάλτρων Ν. Ευβοίας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 34 του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α΄/19.12.2001) «Περί αιγιαλού, παραλίας και άλλες διατάξεις» σύμφωνα με τις οποίες οι εκκρεμείς υποθέσεις που αφορούν τον καθορισμό αιγιαλού - παραλίας καθώς και συναφή θέματα, εξακολουθούν να διέπονται από τις ισχύουσες μέχρι την έναρξη ισχύος του νόμου αυτού διατάξεις.

2. Την 252/2002/26.3.2002 Γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους, που έγινε αποδεκτή από τον Υπουργό Οικονομικών την 28.3.2002.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 9 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως ισχύουν.

4. Τις διατάξεις των άρθρων 9 και 49 του Ν.1416/1984, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

5. Την 1100383/1330/Α0006/31.10.2001 (ΦΕΚ 1485/τ.Β΄/31.10.2001) κοινή Απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομικών «Καθορισμός αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομικών».

6. Την 1115093/1378/Α0006/17.12.2001 (ΦΕΚ 1720/τ.Β/21.12.2001) Απόφαση του Υφυπουργού Οικονομικών «Περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Γενικό Γραμματέα, Γενικούς Διευθυντές κ.λπ. του Υπουργείου Οικονομικών».

7. Το 1859/2.5.2001 έγγραφο του Δήμου Αιδηψού με το οποίο ζητήθηκε η παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης αιγιαλού - παραλίας για την εκτέλεση του έργου κατασκευή μικρού κρηπιδότοιχου, στη θέση του οικισμού Λ. Γιάλτρων Ν. Ευβοίας.

8. Την 11891/16.8.83 (ΦΕΚ 745/τ.Δ΄/12.12.83) Απόφαση Νομάρχη Ευβοίας περί καθορισμού ορίων αιγιαλού παραλίας στη θέση Λουτρά μέχρι Λιμάνι περιοχής Γιάλτρων Αιδηψού Ν. Ευβοίας.

9. Το Φ 122/773/14.5.2001 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ευβοίας που ζητά γνωμοδοτήσεις από τους αρμόδιους φορείς.

10. Τα 542/393/01/10.4.2001 και 542/1028/97/ΣΧ 1018/1.8.97 έγγραφα της Δ/νσης Α2 του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού (ΓΕΝ).

11. Την 2752/21.9.2000 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδος «περί προέγκρισης χωροθέτησης του έργου κατασκευή μικρού κρηπιδότοιχου για την προστασία του παραλιακού δρόμου και του οικισμού των Λ. Γιάλτρων Δήμου Αιδηψού Ν. Ευβοίας.

12. Τις 1499/27.4.2001 και 684/22.2.2002 Αποφάσεις του Γενικού Γραμματέα Στερεάς Ελλάδος της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Χωροταξίας «περί έγκρισης περιβαλλοντικών όρων του έργου για την κατασκευή μικρού κρηπιδότοιχου για την προστασία του παραλιακού δρόμου και του οικισμού των Λ. Γιάλτρων Δήμου Αιδηψού Ν. Ευβοίας.

13. Τα 3117.1/Φ45/ΥΠ35/02/20.7.2001 και 3117.1/Φ45/ΜΠΕ04/02/ 4.4.2001 έγγραφα του Υπουργείου Εμπορικής Ναυτιλίας (ΥΕΝ) - Κλάδος Ναυτιλιακής Πολιτικής - Δ/νση Λιμένων και Λιμενικών Έργων Γραφείο Ελέγχου Έργων.

14. Το 2409/20.6.2001 έγγραφο της Εφορείας Ενάλιων Αρχαιοτήτων του Υπουργείου Πολιτισμού.

15. Την 5022/10.12.2001 Απόφαση της Διευθύντριας της Εφορείας Εναλίων Αρχαιοτήτων του Υπουργείου Πολιτισμού.

16. Το 501360/7.9.2001 έγγραφο του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού (ΕΟΤ) Δ/νση Β - Τμήμα Β3.

17. Το 2979/22.5.2002 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχιακής Αυτ/σης Ευβοίας.

18. Την 2295/22.5.2002 Απόφαση του Δ/ντή Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχιακής Αυτ/σης Ευβοίας «περί έγκρισης της μελέτης για την κατασκευή μικρού κρηπιδότοιχου για προστασία του παραλιακού δρόμου και του οικισμού Λ. Γιάλτρων Δήμου Αιδηψού Ευβοίας.

19. Το 3821/665/19.6.2001 έγγραφο της Δ/νσης ΧΟΠ Νομαρχιακής Αυτ/σης Εύβοιας.

20. Το 4168/2.7.2001 έγγραφο της Δ/νσης Αγροτικής Ανάπτυξης Νομ. Αυτ/σης Ευβοίας με το οποίο διαβιβάστηκε το από 7.6.2001 πρακτικό της Επιτροπής Χωροταξίας και Περιβάλλοντος Υπουργείου Γεωργίας (ΝΕΧΩΠ) Ν. Ευβοίας.

21. Το Φ9/8545/01/19.2.2002 έγγραφο της Δ/νσης Υγείας - Δημ. Υγιεινής και Κοινωνικής Πρόνοιας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ευβοίας.

22. Την από 30.5.2002 σύμφωνη γνωμοδότηση της Επιτροπής Δημοσίων Κτημάτων Ν. Ευβοίας.

Με πρόταση του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Άρθρο μόνο

Εγκρίνεται η από το Δημόσιο διενέργεια πρόσχωσης θαλάσσιας έκτασης τριακοσίων σαράντα τετραγωνικών μέτρων (340 τ.μ.), στην περιοχή Λ. Γιάλτρων Ν. Ευβοίας, όπως αυτή εικονίζεται με τα στοιχεία α) ΑΞ18, ΒΞ19, 17, ΑΞ18 (300 τ.μ.) και β) 14, 13, 12, 14 (40 τ.μ.), στο από Σεπτέμβριο 1999 τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:1000 που συντάχθηκε από τον Πολιτικό Μηχανικό Δ. Κατσάλη και θεωρήθηκε από την Α. Μπένου Προϊσταμένη της ΤΥΔΚ Ευβοίας στις 12.11.2001.

Κατά την πρόσχωση και μετά από αυτή να τηρηθούν όλοι οι όροι που έχουν τεθεί με τα έγγραφα 542/393/01/10.4.2001 και 542/1028/97/ΣΧ1018/1.8.97 της Δ/νσης Α2 του ΓΕΝ, 2752/21.9.2000, 1499/27.4.2001, 684/22.2.2002 της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Χωροταξίας της Γενικής Δ/νσης Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδος, 3117.1/Φ45/ΥΠ35/02/20.7.2001, 3117.1/Φ45/ΜΠΕ04/02/ 4.4.2001 του ΥΕΝ, 2409/20.6.2001, 5022/10.12.2001 της Εφορίας Ενάλιων Αρχαιοτήτων, 501360/ 7.9.2001 του ΕΟΤ, 2979/22.5.2002 της Δ/νσης ΤΥ Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ευβοίας, 2295/22.5.2002 Απόφαση Δ/ντή Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, 3821/665/19.6.2001 της Δ/νσης ΧΟΠ Νομαρχιακής Αυτ/σης Ευβοίας, 4168/2.7.2001 της Δ/νσης Αγροτικής Ανάπτυξης Νομ. Αυτοδιοίκησης Ευβοίας, Φ9/8545/01/ 19.2.2002 της Δ/νσης Υγείας - Δημόσιας Υγιεινής και Κοινωνικής Πρόνοιας Νομαρχιακής Αυτ/σης Ευβοίας.

Το από 30.5.2002 πρακτικό της Επιτροπής Δημοσίων Κτημάτων Ν. Ευβοίας, και την 1049281/4888/Β0010/ 1.8.2002 Απόφαση του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών περί παραχώρησης της χρήσης αιγιαλού για την εκτέλεση του έργου.

Τα έργα να παραμείνουν κοινόχρηστα χωρίς να δημιουργηθεί κανένα εμπράγματο δικαίωμα για οιονδήποτε.

Τα έργα να προσαρμοσθούν κατά το δυνατό στον φυσικό χαρακτήρα της περιοχής.

Ο Ανάδοχος του έργου (εργολάβος) πριν από την έναρξη των εργασιών να ενημερώσει την Λιμενική Αρχή Αιδηψού προκειμένου να εφοδιασθεί με την προβλεπόμενη στο άρθρο 260 Γ.Κ.Λ. άδεια. Επίσης να λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα προστασίας για την αποφυγή ρύπανσης του θαλασσίου περιβάλλοντος, που θα του υποδείξει η Λιμενική Αρχή, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και να καταρτίσει σχέδιο αντιμετώπισης περιστατικών ρύπανσης του περιβάλλοντος Π.Δ.55/98, Ν. 1269/82 και Ν. 2252/94.

Να ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα για να γίνει σήμανση με πινακίδες και ειδικά φωτιστικά σώματα για την νύκτα προς αποφυγή ατυχημάτων κατά την διάρκεια των εργασιών, όπως θα υποδείξει η Λιμενική Αρχή.

Τα έργα να μην εκτελεσθούν κατά την θερινή περίοδο, αλλά σε περίοδο που δεν γίνεται λήψη θαλασσίων λουτρών, λόγω της ηχορύπανσης που θα δημιουργηθεί την περίοδο κατασκευής των έργων, τη θολερότητα της θαλάσσιας περιοχής των εκπομπών αερίων ρύπων από τα μηχανήματα του εργοταξίου και την πιθανή πρόκληση ατυχημάτων.

Τα βυθοκορήματα που θα προκύψουν από τις εκσκαφές να χρησιμοποιηθούν για τις επιχώσεις, εφόσον κριθούν κατάλληλα από την επιβλέπουσα Υπηρεσία και πληρούν τις τεχνικές προδιαγραφές του έργου. Σε αντίθετη περίπτωση και εφόσον δεν υπάρχει δυνατότητα διάθεσης τους στην ξηρά να διασκορπισθούν σε απόσταση πέραν του ενός (1) ναυτικού μιλίου από την ακτή και σε βάθος μεγαλύτερο των πενήντα (-50) μέτρων, και σύμφωνα με τα αναφερόμενα στη Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων, ώστε να μην αλλοιωθούν τα βάθη της περιοχής, μετά από θετική γνωμάτευση αρμόδιου κρατικού εργαστηρίου (ΕΚΘΕ), από την οποία να προκύπτει ότι τα υλικά δεν είναι επιβλαβή για το θαλάσσιο περιβάλλον (Π.Δ. 55/98, Ν. 855/78, Ν. 1147/81, Π.Δ. 68/95 και ΥΑ 181051/2079/78/ 14.12.78).

Σε περίπτωση που απαιτηθεί κατά την εκσκαφή του πυθμένα η χρήση εκρηκτικών υλών, να ληφθούν όλες οι προβλεπόμενες από τη νομοθεσία άδειες.

Τα μεταχειρισμένα ορυκτέλαια του εργοταξίου να συλλέγονται και να διαχειρίζονται με τα προβλεπόμενα στην ΚΥΑ 98012/96/ΦΕΚ.40Β΄/19.1.96).

Ο ανάδοχος να λάβει όλα τα ενδεδειγμένα μέτρα περιορισμού τυχόν οχλήσεων, ήτοι χρήση καταλλήλων (Ασφάλιση - ΚΤΕΟ - θορυβομέτρηση) μηχανημάτων - οχημάτων έργων, βρέξιμο υλικών που θα συγκεντρωθούν στην παραλία προς περιορισμό σκόνης, διακοπή εργασιών κατά τις ώρες κοινής ησυχίας.

Τα αδρανή υλικά να ληφθούν από λατομεία που λειτουργούν με νόμιμη άδεια.

Με μέριμνα της Λιμενικής Αρχής να ληφθούν δείγματα θαλάσσιου νερού πριν από την έναρξη κατασκευής του έργου, αμέσως μετά το πέρας των εργασιών και στην συνέχεια ανά εξάμηνο προκειμένου να ελέγχεται η ποιότητά του.

Μετά το τέλος κατασκευαστικών εργασιών να απομακρυνθούν όλα τα άχρηστα και πλεονάζοντα υλικά και ο χώρος να παραδοθεί ελεύθερος μηχανημάτων, προχείρων βοηθητικών κτισμάτων κ.λ.π.

Να φωτοσημανθούν τα έργα σύμφωνα με τις υποδείξεις της Υπηρεσίας Φάρων.

Να προβλεφθεί η κατασκευή έργων υποδομής για την εγκατάσταση δικτύων ηλεκτροδοτήσεως, υδροδοτήσεως, πυροσβέσεως κ.λ.π. σύμφωνα με τις υποδείξεις των αρμοδίων Υπηρεσιών (Πυροσβεστική Υπηρεσία, ΟΤΕ, ΔΕΗ κ.λ.π.).

Να εφαρμοσθούν οι όροι της 1499/27.4.2001 απόφασης Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδος και της τροποποιητικής αυτής με 684/22.2.2002 περί έγκρισης περιβαλλοντικών όρων για την κατασκευή του έργου, με ευθύνη του κύριου και Αναδόχου του έργου ακόμη και στην περίπτωση εκτέλεσης του με την μέθοδο των υπεργολαβιών.

Οι περιβαλλοντικοί όροι που τίθενται με την ανωτέρω απόφαση ισχύουν μέχρι 31.12.2008 με την προϋπόθεση ότι αυτοί θα τηρηθούν με ακρίβεια.

Η παραπάνω απόφαση καθώς και η Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του έργου με τα συμπληρωματικά της στοιχεία θα πρέπει σε κάθε έλεγχο να βρίσκεται στα γραφεία της επιβλέπουσας Υπηρεσίας και του Δήμου Αιδηψού και να επιδεικνύεται σε κάθε αρμόδιο, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Αλλαγή βασικών χαρακτηριστικών του έργου, όπως αυτό περιγράφεται στη Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων, είναι δυνατή μόνο εφόσον δεν επέρχονται ουσιαστικές διαφοροποιήσεις, ως προς τις επιπτώσεις στο περιβάλλον και μόνο ύστερα από σχετική έγκριση. Σε κάθε

άλλη περίπτωση απαιτείται νέα απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων.

Να κατασκευασθεί κρηπιδότοιχος σε τμήματα συνολικού μήκους 161 μέτρα και μεταβλητού πλάτους 8,50 ως 13.00 μ. δυτικά του υπάρχοντος μώλου. Να εφαρμοσθούν η μελέτη και τα σχέδια που υποβλήθηκαν και εγκρίθηκαν από την Εφορεία Ενάλιων Αρχαιοτήτων του Υπουργείου Πολιτισμού. Στην περιοχή των εκβολών των θερμών πηγών να μην κατασκευασθεί κανένα τεχνικό έργο μεταξύ των σημείων Β (Χ=1579, Ψ=10941) και Γ (Χ=1619.5, Ψ=10975.5), όπως τα σημεία αυτά προσδιορίζονται στην Τεχνική έκθεση και στο νέο σχέδιο οριζοντιογραφίας (σχέδιο 3α) του έργου.

Να κατασκευασθεί κρηπιδότοιχος μήκους 284 μ. και πλάτους 4,00 μ. με κλίμακες πρόσβασης στην παραλία, ανατολικά του υπάρχοντος μώλου.

Να γίνη Διαμόρφωση του παραλιακού δρόμου σε ελάχιστο πλάτος 8,00 μ.

Οι οριακές τιμές εκπομπής ρυπαντικών φορτίων να είναι σύμφωνες με την ισχύουσα νομοθεσία.

Σε ότι αφορά στα αέρια απόβλητα οι επιτρεπόμενες συγκεντρώσεις ρυπαντικών φορτίων αναφέρονται στις Π.Υ.Σ.99/10.7.87 (ΦΕΚ.135/Α/28.7.87) και Π.Υ.Σ.25/18.3.88 (ΦΕΚ.52/Α/22.3.88). Σε ότι αφορά στα υγρά απόβλητα ισχύουν οι σχετικές Νομαρχιακές αποφάσεις.

Τα μηχανήματα που θα εγκατασταθούν στο εργοτάξιο να έχουν τις προϋποθέσεις που προβλέπονται από τις Υπουργικές αποφάσεις:

1) Υπ. Απ. 2640/270/ΦΕΚ 689/Β/18.8.78
2) Υπ. Απ. 56206/1613 ΦΕΚ 570/Β/9.9.86
3) Υπ. Απ. 69001/1921 ΦΕΚ 751/Β/18.8.88
4) Υπ. Απ. 765/ΦΕΚ 81/Β/21.2.91

Όσον αφορά τους κραδασμούς κατά την διάρκεια κατασκευής του έργου ορίζονται ως ανώτατα όρια της ταχύτητας δόνησης τα παρακάτω:

1) για συχνότητα 16,5 Hz τα 12.m m /sec
2) για συχνότητα 16,5 Hz τα 12.m m /sec μετρώμενα στο εσωτερικό της πλησιέστερης κατοικίας προς την πηγή δονήσεων.

Οι όροι που ακολουθούν τον κύριο του έργου και τον Ανάδοχο και η ευθύνη τήρησης τους διατηρείται ακόμη και στις περιπτώσεις εκτέλεσης του έργου με την μέθοδο των υπεργολαβιών.

Ο κύριος του έργου οφείλει κατά τις διαδικασίες επίβλεψης, παραλαβής να λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα ώστε να εξασφαλίζεται:

α) η τήρηση των περιβαλλοντικών όρων από τον Ανάδοχο, στο μέρος που τον αφορούν

β) η δυνατότητα αντιμετώπισης και αποκατάστασης δυσάρεστων περιβαλλοντικά καταστάσεων οφειλομένων σε ενέργειες ή παραλείψεις του αναδόχου κατά παράβαση των περιβαλλοντικών όρων.

Ο κύριος του έργου οφείλει, από τις πιστώσεις για την κατασκευή και λειτουργία του έργου, να εξασφαλίζει κατά προτεραιότητα τις απαιτούμενες δαπάνες για τα έργα προστασίας του περιβάλλοντος.

Για οποιαδήποτε δραστηριότητα ή εγκατάσταση απαραίτητη για την κατασκευή - λειτουργία του έργου, θα πρέπει προηγουμένως να έχουν χορηγηθεί όλες οι προβλεπόμενες από την κείμενη νομοθεσία άδειες και εγκρίσεις, συμπεριλαμβανομένων των εγκρίσεων περιβαλλοντικών όρων που απαιτούνται για τις επιμέρους δραστηριότητες ή εγκαταστάσεις (μονάδα παραγωγής ετοίμου σκυροδέματος κ.λπ.) ανεξάρτητα της ιπποδύναμης αυτών, ακόμη και αν αυτές είναι κινητές.

Το εργοτάξιο που θα εγκατασταθεί στην παραλία να καταλάβει την μικρότερη δυνατή έκταση με ευθύνη της επιβλέπουσας υπηρεσίας και σε όλη την διάρκεια της κατασκευής του έργου ο ανάδοχος να λαμβάνει μέριμνα για τον περιορισμό των αιωρούμενων σωματιδίων από την διαχείριση των αδρανών υλικών με τον ψεκασμό τους και την συχνή διαβροχή των υπαιθρίων χώρων του εργοταξίου. Είναι υποχρεωτικό το σκέπασμα των φορτηγών κατά την μεταφορά των υλικών και ο κατάλληλος προγραμματισμός για αποφυγή μεταφορών σε ώρες αιχμής και κοινής ησυχίας.

Απαγορεύεται η πλύση μηχανημάτων του αναδόχου του έργου ή απόρριψη λαδιών στην χερσαία ζώνη του λιμένα με την αλλαγή τους.

Κάθε είδους σκουπίδια, άχρηστα υλικά, ανταλλακτικά, λάδια, κ.τ.λ. να συλλέγονται και να απομακρύνονται από τον χώρο του έργου η δε διάθεσή τους να γίνεται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Απαγορεύεται η κάθε μορφή καύση υλικών (λάστιχα λάδια κ.λπ.) στην περιοχή του έργου.

Απαγορεύεται η ρύπανση των επιφανειακών και υπογείων νερών από κάθε είδους λάδια καύσιμα κτλ.

Απαγορεύεται η απόρριψη παλαιών λαδιών επί του εδάφους.

Κάθε είδους εργοταξιακή εγκατάσταση (γραφεία, συνεργεία, αποθήκες κλπ.) να απομακρυνθεί μετά το πέρας κάθε εργολαβίας και ο χώρος να αποκατασταθεί και τούτο, ανεξαρτήτως, του ιδιοκτησιακού καθεστώτος κάθε εργοταξιακού χώρου.

Απαγορεύεται η παραμονή στο χώρο του έργου και η χρησιμοποίηση μηχανημάτων χωρίς το πιστοποιητικό τύπου ΕΟΚ σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο (γ) της παρούσας.

Η επιβλέπουσα υπηρεσία υποχρεούται για τον έλεγχο της τήρησης των παραπάνω. Όπου η διαθέσιμη τεχνολογία δεν εξασφαλίζει αποδεκτά επίπεδα θορύβου, θα πρέπει να τοποθετούνται στους χώρους πρόκλησης του, πρόχειρα ηχοπετάσματα.

Μέση ενεργειακή στάθμη θορύβου κατά την λειτουργία των εργοταξίων ορίζονται τα 65dB (A).

Να ληφθεί μέριμνα αντιπυρικής προστασίας κατά την κατασκευή για την αντιμετώπιση τυχόν εκδηλώσεων πυρκαγιάς από την λειτουργία των μηχανημάτων. Ο τρόπος οργάνωσης της αντιπυρικής προστασίας να ελεγχθεί και να εγκριθεί από την επιβλέπουσα υπηρεσία πριν από την έναρξη των εργασιών.

Να τηρηθούν οι διατάξεις του Κ.Ν. 5351/32 «περί Αρχαιοτήτων» και όλες οι ανασκαφικές εργασίες τόσο στην ξηρά όσο και στην θάλασσα να γίνουν υπό την επίβλεψη εντεταλμένων υπαλλήλων του Υπουργείου Πολιτισμού.

Κάθε όρος της έγκρισης μελέτης περιβαλλοντικών όρων δύναται να τροποποιηθεί εφόσον κατά την κατασκευή ή την λειτουργία του έργου προκύπτει ότι δεν προστατεύεται επαρκώς το περιβάλλον. Επίσης δύναται να τροποποιηθεί ανάλογα με τα αποτελέσματα του προγράμματος παρακολούθησης κλπ. που αναφέρονται σε προηγούμενους όρους, με γνώμονα αποκλειστικά την πληρέστερη προστασία του περιβάλλοντος. Με το ίδιο σκεπτικό δύνανται να τεθούν νέοι περιβαλλοντικοί όροι, εάν τούτο χρειασθεί, δεδομένης της εξέλιξης στο τομέα των περιβαλλοντικών ερευνών (π.χ. αλλαγή ορίων), λόγω

του μεγάλου χρονικού ορίζοντα λειτουργίας του έργου και της προόδου της αντιρρυπαντικής τεχνολογίας.

Αλλαγή βασικών χαρακτηριστικών του έργου, όπως αυτό περιγράφεται στη Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων, με τους όρους και περιορισμούς της παρούσας, είναι δυνατή μόνο εφόσον δεν επέρχονται ουσιαστικές διαφοροποιήσεις ως προς τις επιπτώσεις στο περιβάλλον και μόνο ύστερα από σχετική έγκριση της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Χωροταξίας Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδος.

Σε κάθε άλλη περίπτωση απαιτείται νέα απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων.

Η μη τήρηση των όρων της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων ή η καθ΄υπέρβαση τους πραγματοποίηση έργων και δραστηριοτήτων με αποτέλεσμα την υποβάθμιση του περιβάλλοντος, συνεπάγονται πέραν των κυρώσεων από άλλες διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας, την επιβολή στους υπευθύνους των προβλεπομένων στις διατάξεις των άρθρων 28, 29 και 30 του Ν. 1650/86.

Να μην δημιουργηθούν προβλήματα εις βάρος του περιβάλλοντος (αισθητική, χημική και μικροβιολογική ρύπανση).

Να γνωστοποιηθεί στην Υδρογραφική Υπηρεσία του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού (ΓΕΝ) η έναρξη και το τέλος κατασκευής των έργων και μετά την εκτέλεσή τους να αποσταλούν σε αυτήν σχεδιαγράμματα κλίμακας 1:500 που να δείχνουν τα έργα που έγιναν μαζί με τα γύρω από αυτά βάθη, καθώς και σχεδιαγράμματα κλίμακας 1:20.000 τα οποία να δείχνουν τη γεωγραφική θέση των έργων που εκτελέσθηκαν.

Ο χώρος στον οποίο θα εκτελεσθούν τα έργα να παραμείνει κοινόχρηστος και να χρησιμοποιείται ελεύθερα από όλους τους πολίτες.

Τα έργα που θα γίνουν στον αιγιαλό ανήκουν στο Δημόσιο, χωρίς τούτο να υποχρεούται να καταβάλλει καμμία αποζημίωση.

Το παραχωρούμενο δικαίωμα πρόσχωσης θαλασσίου χώρου μπορεί να ανακληθεί εκ μέρους του Δημοσίου για λόγους Εθνικής Ανάγκης, Άμυνας και Ασφάλειας της χώρας, αλλά και για λόγους κατασκευής δημοσίων και λιμενικών έργων, όπως και για λόγους παράβασης των όρων με τους οποίους χορηγείται η άδεια.

Στις περιπτώσεις αυτές, ο φορέας εκτέλεσης του έργου υποχρεούται να εγκαταλείψει τη χρήση και γενικά όλο το έργο μέσα σε τακτή προθεσμία, χωρίς καμμία αξίωση από το Δημόσιο για οποιαδήποτε αποζημίωση.

Η Τεχνική Υπηρεσία Δήμων και Κοινοτήτων (ΤΥΔΚ) Ν. Ευβοίας να παρακολουθεί την κανονική εκτέλεση των εργασιών σε συνεργασία με την αρμόδια Λιμενική Αρχή και να αναφέρει στην Κτηματική Υπηρεσία Ευβοίας κάθε διαπιστούμενη παράβαση.

Επίσης το Τμήμα Υγιεινής της Δ/νσης Υγείας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ευβοίας, να καταβάλλει κάθε προσπάθεια και να λάβει τα αναγκαία μέτρα προκειμένου να αποφευχθεί η ρύπανση της θαλάσσιας περιοχής.

Μετά το τέλος των προσχώσεων θα δημιουργηθεί νέος αιγιαλός και παραλία, των οποίων τα όρια θα καθορισθούν από την Αρμόδια Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, ο παλαιός αιγιαλός δε, καθώς και το γήπεδο που θα δημιουργηθεί από τις προσχώσεις, μετά τον καθορισμό των νέων οριογραμμών αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού να εμβαδομετρηθεί, να οριοθετηθεί και να καταγραφεί από την αρμόδια Κτηματική Υπηρεσία Ευβοίας ως κτήμα του Δημοσίου του οποίου η πλήρης κυριότητα ανήκει στο Δημόσιο.

Απαγορεύεται η εκτέλεση οποιουδήποτε άλλου έργου, στην ως άνω περιοχή, χωρίς την έκδοση σχετικής άδειας από την Αρμόδια Αρχή.

Ομοίως απαγορεύεται η χρησιμοποίηση του παραχωρούμενου χώρου για σκοπούς ξένους προς τους σκοπούς που καθορίζονται με την απόφαση παραχώρησης και με το παρόν Προεδρικό Διάταγμα.

Στον Υφυπουργό Οικονομίας και Οικονομικών αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος Προεδρικού Διατάγματος.

Αθήνα, 10 Οκτωβρίου 2002

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΦΩΤΙΑΔΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ